

# ОБЩИНА ВАРНА

## ДГ №23 “ИГЛИКА”

гр Варна кв. Винаца ул.Лазур №2 тел. 052 34 23 01

e-mail: dg\_23iglika@abv.bg

## **О Б Я В Я В А К О Н К У Р С**

за отдаване под наем на помещения, общинска публична собственост за провеждане на образователна дейност

### УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА

#### I. Предмет на конкурса:

На основание чл.259, ал. 1 от ЗПУО, във връзка със ЗПУО, в сила от 01.08.2016г., чл.19 от Наредба № 5/03.06.2016г. за предучилищно образование, във връзка с провеждане на конкурс за отдаване под наем почасово на помещения в детската градина за провеждане на допълнителни образователни дейности с децата и заповед № 1969/16.06.2014 г. на Кмета на Община Варна и Заповед № 3642/ 03.10.2016г.

Дейност I – школа по Детска зумба-Zumba kids

Физкултурен салон 59 кв.м. за школа Детска зумба-Zumba kids с начална конкурсна цена за наем 6.00лв./час. Със следните позиции:

Обособена позиция 1: понеделник от 16,30 – 17,30ч. Школа по модерни танци

Обособена позиция 2: четвъртък от 16,30 – 17,30ч. Школа по модерни танци

*Кандидатите участват за позиция 1 и 2 едновременно*

Дейност II – школа по Народни танци

Физкултурен салон 59 кв.м. за школа народни танци с начална конкурсна цена за наем 6.00лв./час. със следните позиции:

Обособена позиция 3: вторник от 16,30 – 17,30ч. школа по народни танци

Обособена позиция 4: петък от 16,30 – 17,30ч. школа по народни танци

*Кандидатите участват за позиция 3 и 4 едновременно*

Дейност III – школа по Английски език

Физкултурен салон 59 кв.м. за школа Английски език с начална конкурсна цена за наем 6.00лв./час. със следните позиции:

Обособена позиция 5: сряда от 16,30 – 17,30ч. школа по английски език

Обособена позиция 6: петък от 11,00 – 12,00ч. школа по английски език

*Кандидатите участват за позиция 5 и 6 едновременно*

**II. Посочената конкурсна цена** определена по Методиката е начална стартова цена.

**III. Срок и място за получаване на конкурсната документация:**

От 17.07.2017 г. до 31.07.2017 г. от 10.00ч. до 16.00ч. при техн. секретар на детското заведение.

Конкурсната документация включва:

- Условия на конкурса
- Заявление;
- Декларация по образец, за получаване и запознаване с конкурсните условия и за извършен оглед на обекта;
- Декларация по образец, за неразгласяване на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;
- Проект на договор.

**IV. Депозит**

Депозитът за участие се определя в размер на стартовата месечната наемна цена, определена по действащата „Методика за определяне на стартови базисни цени при обявяване на търг за отдаване под наем на общински нежилищни имоти,,.

Сумата се внася по сметката на ДГ № 23 „Иглика”-Варна

**ЦКБ- АД – Варна**

**IBAN- BG 36 CECB979033D2079900**

**BIC – CECB BGSF**

В срок 5 работни дни след изтичането на срока за обжалване на заповедта на директора за спечелилия конкурса се освобождават депозитите на участниците, като този, отговарящ на спечелената обособена позиция на спечелилия конкурса се трансформира в гаранция за изпълнение на договора и към нея преди подписване на договора се внася разликата до предложената цена по оферта. Депозитът се задържа до изтичане срока на договора. В случай, че от участник в конкурса бъде подадена жалба срещу заповедта на директора за утвърждаване на спечелилите конкурса участници, се задържа и неговият депозит до окончателното приключване на производството по жалбата.

**V. Срок за подаване на предложенията от кандидатите:**

от 17.07.2017 г. до 31.07.2017 г. от 10.00ч. до 16.00ч. в канцеларията на техн. секретар в ДГ № 23

**VI. Време и начин за оглед на обекта:**

от 17.07.2017 г. до 31.07.2017 г. от 10.00ч. до 16.00ч присъствието на техн. секретар или друг служител на детското заведение.

**VII. Конкурсът** за отдаване под наем почасово на физкултурен салон ще се проведе на 01.08.2017г. от 13.00ч. в методичен кабинет на ДГ № 23

**VIII. Списък на документите, които следва да бъдат представени от кандидатите:**

1. Заявление по образец за участие в конкурса;
2. ЕИК/за еднолични търговци и търговски дружества, регистрирани в Търговския регистър към Агенция по вписванията/, съдебно удостоверение за актуално правно състояние на заявителя / за юридически лица с нестопанска цел, регистрирани по реда на ЗЮЛНЦ/ или документ за самоличност за физически лица/ копие, заверено от участника/;
3. За юридически лица и еднолични търговци – съдебни удостоверения, издадени на името на участника, че:
  - не е обявен в несъстоятелност;
  - не се намира в производство за обявяване в несъстоятелност;
  - не се намира в ликвидация

4. Декларация по образец за получаване и запознаване с конкурсните условия и за извършен оглед на обекта ;

6. Декларация по образец за неразгласа на информацията, предоставена във връзка с участието в конкурса;

7. Платежен документ за внесен депозит;

8. Удостоверение за липса на задължения по данъчно-осигурителната сметка от съответното подразделение на Националната агенция за приходите / оригинал или копие, заверено от участника/;

9. Служебна бележка за недължими общински вземания към Община Варна / оригинал или копие, заверено от участника/;

10. Свидетелство за съдимост за преподавателите, които ще осъществяват дейността, за която се наема помещението;

11. Квалификация за образователната дейност и педагогическа /треньорска / правоспособност;

12. Ценово предложение в запечатан непрозрачен плик;

13. Проект на договор, подписан от участника, с неразделните приложения към него:

13.1 Месечен график за провеждане на занятията по дни

13.2 Учебна програма с разпределение на дейностите за всяко занимание, която да е съобразена с рамковите изисквания за предучилищно образование.

### **IX.Общи условия за участие:**

Предложените от участника преподаватели да притежават съответната квалификация за образователната дейност и педагогическа правоспособност;

Право на участие в процедурата имат всички български физически и юридически лица, както и техните обединения.

Помещенията не могат да се преотдават на трети лица и се ползват изключително за образователни учебни дейности.

Необходимо условие за участие в процедурата е попълване на документацията и внасяне на офертните документи по реда, правилата и изискванията дадени в настоящите условия.

Когато в срока определен за подаване на конкурсните предложения постъпи предложение само от един кандидат или не постъпи предложение този срок може да бъде удължен с още 14 дни, по преценка на конкурсната комисия.

**X. Участниците в конкурса** подават предложенията си в запечатан непрозрачен плик в указания срок. Върху плика се отбелязва името/фирмата/ и адреса на участника, обекта – предмет на конкурса и обособените позиции, за които кандидатства. Удължаването на срока се обявява най-малко в два местни ежедневника, на информационното табло и на официалната интернет – страница на детската градина.

### **XI. Не се разглеждат предложения, които:**

1. са подадени след срока, определен със заповедта;

2 са подадени в незапечатан или прозрачен плик;

3 не съдържат документи за внесен депозит за участие в конкурса;

4 не съдържат който и да е от документите, посочени в конкурсната документация.

### **XII. Оценка и класиране на предложенията по следните критерии:**

На първо място се класира участника, предложил най- висока цена за съответната позиция и високо квалифицирани преподаватели.